

| <b>Modul: Bodenordnung und Planung (nachhaltiges Flächenmanagement)</b><br>Stand: 6. August 2014 |                   |                     |                      |                      |
|--|-------------------|---------------------|----------------------|----------------------|
| Studiengang:<br>BA Vermessung  | Aufwand:<br>300 h | Kreditpunkte:<br>10 | Angebot:<br>jährlich | Dauer:<br>1 Semester |

|          |  |  |   |
|----------|--|--|---|
| <b>1</b> | <b>Lehrveranstaltungen</b><br><br>Städtische Bodenordnung<br>(nachhaltiges Flächenmanagement)<br>Vorlesung<br>Seminar<br><br>Ländliche Neuordnung (nachhaltiges<br>Flächenmanagement)<br>Seminar<br><br>Planung<br>Seminar   | <b>Kontaktzeit</b><br><br>1 SWS<br>1 SWS<br><br>2 SWS<br><br>3 SWS | <b>Arbeitsaufwand</b><br><br>15 h Vorlesungen<br>15 h Seminar<br><br>30 h Seminar<br><br>45 h Übungen<br>195 h eigenverantwortliches Lernen |
| <b>2</b> | <b>Qualifikationsziele</b><br><br>Befähigung zur Abwicklung von Sonderfällen in der ländlichen und städtischen Bodenordnung<br>(nachhaltiges Flächenmanagement)<br>Befähigung zur selbstständigen Bearbeitung von Planungsmaßnahmen<br>Einführung in gruppenweise Problemerarbeitung und -lösung; Entwicklung der Teamfähigkeit  |  |   |
| <b>3</b> | <b>Gruppengröße</b><br><br>Seminar ≤ 15  |  |   |
| <b>4</b> | <b>Lehrinhalte</b><br><br>Vertiefende Kenntnisse und Anwendung der städtischen Bodenordnung und des nachhaltigen<br>Flächenmanagements. Sonderfälle und Rechtsbehelfe in der Umlegung<br>Ausgewählte Kapitel aus der Agrarordnung, Wertermittlung in der Agrarordnung.<br><br>Konkrete, aktuelle Planungen aus unterschiedlichen Bereichen (Erarbeitung eines Bebauungsplanes<br>(inkl. Bestandsaufnahme, Gestaltungsplan, naturschutzrechtliche Bilanz und städtebauliche<br>Kennziffern), Aussiedlung von Emissionsverursachern, Überplanung von Altflächen etc.) werden<br>(u.a. in Zusammenarbeit mit Kommunen) gruppenweise gelöst<br><br>Literatur:<br>Dieterich: Baulandumlegung<br>Müller/Korda: Städtebau<br>Schmidt-Eichstaedt: Städtebaurecht<br>Battis/Krautzberger/Löhr: Baugesetzbuch – Kommentar<br>DVW: Das deutsche Vermessungs- und Geoinformationswesen 2010, 2012, 2013 und 2014<br>Baugesetzbuch, Baunutzungsverordnung, BauO NW, Planzeichenverordnung |  |   |
| <b>5</b> | <b>Verwendbarkeit des Moduls</b><br><br>Wahlpflicht-Modul für den BA-Studiengang Vermessung  |  |   |
| <b>6</b> | <b>Inhaltliche Voraussetzungen für die Teilnahme</b><br><br>Module Liegenschaftskataster und Landmanagement und Schlüsselqualifikationen   |  |   |
| <b>7</b> | <b>Prüfungsvoraussetzungen</b><br><br>Modul Liegenschaftskataster und Landmanagement bestanden   |  |   |

|   |   |
|---|---|
| 8 | <b>Prüfungsformen, Vergabe von Kreditpunkten</b><br>Städtische Bodenordnung (nachhaltiges Flächenmanagement): mündliche Vorträge, evtl. schriftliche Ausarbeitung<br>Ländliche Neuordnung (nachhaltiges Flächenmanagement): mündliche Vorträge, evtl. schriftliche Ausarbeitung<br>Planung: Hausarbeit<br>Anschließend erfolgt eine Gewichtung in Abhängigkeit der Kontaktzeiten der Lehrveranstaltungen. |
| 9 | <b>Modulbeauftragte(r) und hauptamtliche(r) Lehrende(r)</b><br><b>Prof. Dr.-Ing. Weigt</b>  |