



Die Stadt Ahaus ist ein dynamisches Mittelzentrum im Westmünsterland mit knapp 40.000 Einwohnern. Ahaus verfügt über eine gesunde mittelständische Wirtschaft, eine vielfältige Schullandschaft sowie ein reichhaltiges Kulturangebot und ist eine lebendige Stadt nahe der niederländischen Grenze mit einem hohen Wohn- und Freizeitwert.

Zum nächstmöglichen Zeitpunkt ist folgende Stelle im
Fachbereich Bauordnung zu besetzen:

Technische/r Sachbearbeiter/in (w/m/d)

Ihre Aufgaben

- Eigenständige Bearbeitung von Anträgen aller Art im Baugenehmigungsverfahren einschließlich Brandschutz
- Mitarbeit bei der Einführung des digitalen Baugenehmigungsverfahrens
- Durchführung von Bauzustandsbesichtigungen
- Erarbeitung von gemeindlichen Stellungnahmen zu Anträgen nach anderen Rechtsvorschriften (z.B. Immissionsschutzrecht)
- Beratung von Bauwilligen, Architektinnen und Architekten, Bürgerinnen und Bürgern in bauordnungsrechtlichen Fragen
- Wiederkehrende Prüfungen von Anlagen besonderer Art und Nutzung nach § 54 BauO NRW
- Beurteilung von Fragen der Standsicherheit

Unsere Anforderungen

- Abgeschlossenes Ingenieurstudium im Bereich Architektur, Bauingenieurwesen (Bachelor, Master, Diplom)
- Alternativ laufbahnrechtliche Befähigung für den bautechnischen Dienst in der Laufbahngruppe 2, 1. Einstiegsamt (früher gehobener bautechnischer Dienst)
- Gute Kenntnisse im Bauordnungsrecht, Erfahrungen im kommunalen Verwaltungsbereich von Vorteil
- Digitale Kompetenzen
- Argumentative Überzeugungskraft, Dienstleistungsorientierung, Teamfähigkeit
- Besitz des Führerscheins der Klasse B sowie Bereitschaft, den Privatwagen gegen Kostenersatz nach dem Landesreisekostenrecht dienstlich einzusetzen

Unser Angebot

- Interessante und abwechslungsreiche Tätigkeiten in einer modernen, leistungsfähigen und dienstleistungsorientierten Verwaltung
- Unbefristete Vollzeitbeschäftigung
- Eingruppierung nach E 11 TVöD bzw. bei Vorliegen der beamtenrechtlichen Voraussetzungen nach A 12 LBesO A NRW
- Attraktive Rahmenbedingungen (z.B. Flexible Arbeitszeiten, Betriebsrente, Vorschussmodell E-Bikes, Betriebliches Gesundheitsmanagement)

Sie haben Interesse?

Dann freuen wir uns über Ihre Bewerbung bis zum 12.12.2021! Bitte bewerben Sie sich ausschließlich online über unser Bewerbungsportal, dort finden Sie auch weitere Informationen zur Stelle:

www.stadt-ahaus.de/karriere
oder scannen Sie den QR-Code

Bei Rückfragen zum Stelleninhalt steht Ihnen der Leiter des Fachbereichs Bauordnung,
Michael Rörick (Tel. 02561/72-450, m.roerick@ahaus.de), gerne zur Verfügung.

