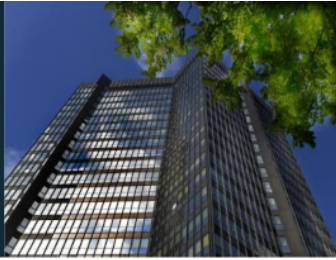


STADT
ESSEN



Die Stadt Essen sucht für das **Amt für Stadterneuerung und Bodenmanagement** zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine*n

Diplom-Ingenieur*in (FH) bzw. Bachelor der Fachrichtung Architektur (Hochbau) (m/w/d)

Entgeltgruppe 11 TVöD | Vollzeit | unbefristet | Bewerbungsfrist: 11.06.2023 | Kennziffer: 2023-72-68-TD

Bei einem bestehenden Beamtenverhältnis besteht unter Berücksichtigung der Laufbahnverordnung NRW die Möglichkeit in ein Beamtenverhältnis übernommen zu werden. Die Tätigkeit ist nach Bes.Gr. A 11 LBesO bewertet.

Das Aufgabengebiet kann auch mit Teilzeitkräften besetzt werden.

Sie verstärken das Team der Bauprüfung bei diesen Aufgaben:

- Prüfung und Bewertung der Bauvorlagen und der Kostenaufstellungen im Hinblick auf die Antragsvoraussetzungen beim Neubau von öffentlich geförderten Wohnungen
- Beratung von Architekt*innen, Bauherr*innen, Beauftragten und Betreuer*innen bei der Planung zur Neuschaffung von gefördertem Wohnraum sowie bei der Modernisierung von Wohnungsbestand
- Beurteilung geplanter baulicher Veränderungen im Rahmen von geförderten Modernisierungsmaßnahmen (z.B. Abbau von Barrieren, Einsparung von Energie) im Wohnungsbestand
- Ersteinschätzung der Standortauswahl für Neubauvorhaben mit gefördertem Mietwohnungsbau für die spätere Beratung durch die kommunalen Gremien
- Außendiensttätigkeiten:
 - Ortstermine in Mietwohnungen im Rahmen der kommunalen Wohnungsaufsicht einschließlich Dokumentation (Erstellung von Mängelberichten, Kostenschätzungen und Maßnahmenvorschlägen zur Abhilfe inkl. Zeitkalkulation)
 - Dokumentation des Baufortschritts bei öffentlich geförderten Maßnahmen
 - Prüfung von Mietwohnungen in Zusammenarbeit mit anderen Dienststellen bei Problemimmobilien

Dieses Profil zeichnet Sie aus:

- Abgeschlossenes Studium der Fachrichtung Architektur
- Kenntnisse in der Abrechnung von Bauleistungen, der Verwaltungsstrukturen und -abläufe sowie der Förderstrukturen im öffentlich geförderten Wohnungsbau sind wünschenswert
- Gute MS-Office-Kenntnisse
- Bereitschaft zum Außendienst
- Selbständiges, zielorientiertes Arbeiten

Die Arbeitgeberin Stadt Essen hat Ihnen viel zu bieten:

- Eine starke und sichere Arbeitgeberin - auch in Krisenzeiten
- Bezahlung nach TVöD bzw. der LBesO sowie - bei Beschäftigten - jährliche Sonderzahlung
- Flexible Arbeitszeit und 30 Tage Urlaub (bei einer 5-Tage-Woche)
- Vereinbarkeit von Familie und Beruf
- Betriebliches Gesundheitsmanagement
- Vielfältige Fort- und Weiterbildungsangebote

Wir freuen uns, wenn Sie Kontakt zu uns aufnehmen:

Zum Aufgabeninhalt wenden Sie sich gerne an:

Frau Hekers, Telefon: 0201/88-68 400, Fachbereich 68 -Amt für Stadterneuerung und Bodenmanagement-.

Zum Ablauf des Bewerbungsverfahrens informieren Sie sich gerne bei:

Frau Schwier, Telefon: 0201/88-10 233, Fachbereich 10 -Organisation und Personalwirtschaft-.

Kommen Sie zum Team Stadt Essen!

Wenn Sie Teil unseres Teams werden wollen, dann übersenden Sie uns Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen bis zum **11.06.2023** über unser Onlineformular.

Sofern Sie Ihre Bewerbung postalisch einreichen möchten, senden Sie diese -ohne Bewerbungsmappe oder Ähnliches- an: Stadt Essen, Organisation und Personalwirtschaft, 45121 Essen. (In Papierform eingereichte Bewerbungen werden aus Gründen des Umweltschutzes nicht zurückgesandt.)

Bewerbungen von Frauen sind ausdrücklich erwünscht und werden nach Maßgabe des Landesgleichstellungsgesetzes NRW bevorzugt berücksichtigt.

Kommen Sie zum #teamstadtesen!

Mit über 10.000 Mitarbeitenden sorgen wir uns um die Anliegen der rund 589.000 Essener*innen. Die dabei entstehenden abwechslungsreichen Herausforderungen sind nur mit gutem Personal zu bewältigen. Dafür suchen wir Sie! Werden Sie Teil unseres Teams und unterstützen Sie die Kolleg*innen dabei, unsere Stadt noch lebenswerter zu machen.

