



Der Rhein-Kreis Neuss ist mit rd. 460.000 Einwohnern einer der größten Kreise in der Bundesrepublik Deutschland in einer regional und überregional bedeutungsvollen Lage zwischen den Oberzentren Köln, Düsseldorf, Mönchengladbach und Krefeld. Er verfügt neben einer gut ausgebauten allgemeinen Infrastruktur über vielfältige Kultur-, Sport- und Freizeitmöglichkeiten.

Zum nächstmöglichen Zeitpunkt ist im Kataster- und Vermessungsamt eine befristete Vollzeitstelle einer/ eines

**Vermessungsingenieur/-in
Architekt/-in oder
Bauingenieur/-in**

zu besetzen.

Der Einsatz ist in der Geschäftsstelle des Gutachterausschusses für Grundstückswerte im Fachbereich „Grundstückswerteermittlung“ des Kataster- und Vermessungsamtes im Rhein-Kreis Neuss (ohne die Stadt Neuss) vorgesehen. Änderungen des Aufgabenbereichs bleiben ausdrücklich vorbehalten.

Die Schwerpunkte der Stelle liegen in folgenden Bereichen:

- vorbereitende Arbeiten für die Ermittlung der klassischen und flächendeckenden Bodenrichtwerte sowie der Immobilienrichtwerte,
- Ableitung und Fortschreibung der sonstigen für die Wertermittlung erforderlichen Daten,
- Erarbeitung der Übersicht über die Bodenrichtwerte und des Grundstücksmarktberichtes,
- Vorbereitung der Wertermittlungen,
- Mitwirkung bei der Erstellung des Mietspiegels,
- Erteilung von Auskünften und Auswertungen aus der Kaufpreissammlung,
- Erteilung von Auskünften über die Bodenrichtwerte,
- Erteilung von Wertauskünften und Stellungnahmen über Grundstückswerte,
- Betreuung der Anwendung des Geschäftsbuches GEORG für den Bereich des Gutachterausschusses,
- Betreuung der Anwendung der Zentralen Kaufpreissammlung (ZKPS)

Erwartet wird das Erfüllen folgender Voraussetzungen:

- ein abgeschlossenes (Fach-)Hochschulstudium der Fachrichtung Vermessungstechnik, Architektur, Bauingenieurwesen oder vergleichbar; Abschluss: Diplom oder Bachelor,
- Berufserfahrung im Bereich der Grundstücksbewertung,
- besonderer Wert wird auf eine hohe Kommunikationsfähigkeit gelegt,
- Engagement, Belastbarkeit, Verantwortungsbewusstsein und Flexibilität werden als selbstverständlich vorausgesetzt. Dies schließt die Arbeit in einem variablen Arbeitszeitmodell ein.

Der Dienort ist Neuss, wobei der Einsatzbereich bei Bedarf den gesamten Rhein-Kreis Neuss umfassen kann. Für Tätigkeiten im Außendienst ist der Besitz des Führerscheins der Klasse B erforderlich.

Wir bieten Ihnen:

- ein teamorientiertes Arbeiten mit modernen Arbeitsplätzen in den Räumlichkeiten des Kreishauses in Neuss,
- eine betriebliche Gesundheitsförderung,
- Instrumente zur Vereinbarkeit von Familie und Beruf sowie
- Fortbildungsmöglichkeiten zur Weiterentwicklung Ihrer fachlichen und persönlichen Kompetenzen

Die Stelle ist entsprechend ihrer Verantwortung und Außenwirkung nach Entgeltgruppe E 12 TVöD ausgewiesen und befristet für die Dauer der Weiterbildung der derzeitigen Stelleninhaberin, längstens jedoch bis zum 31.12.2022, zu besetzen.

Weitere Auskünfte erteilt der Leiter des Kataster- und Vermessungsamtes, Herr Fielenbach, unter der Durchwahl Tel. 02181/601 6200.

Der Rhein-Kreis Neuss gewährleistet die berufliche Gleichstellung von Frauen und Männern nach dem Landesgleichstellungsgesetz. Auf die Möglichkeit zur Besetzung der Stelle in Teilzeit wird gem. § 8 Abs. 6 des Gesetzes zur Gleichstellung von Frauen und Männern für das Land NRW hingewiesen. Dabei sollte eine ganztägige Besetzung des Arbeitsplatzes gewährleistet sein.

Bewerbungen von Menschen mit Behinderung und ihnen gleichgestellten Menschen sind ausdrücklich erwünscht.

Ist Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung, die Sie bitte nach vorheriger Registrierung auf www.interamt.de unter Angabe der Angebots-ID 666521 hochladen oder in einer pdf-Datei an die Mail-Adresse heike.mones@rhein-kreis-neuss.de bis zum 18.06.2021 übersenden.