

# Ingenieur / Ingenieurin (m/w/d)

Fachrichtung Vermessung/Geodäsie



Unbefristet • zum nächstmöglichen Zeitpunkt • Vollzeit • 41 bzw. 39 Wochenstunden  
individuelle Teilzeit nach Absprache möglich • A 12 / EG 11

## Ihr Profil

- Abgeschlossenes Hochschulstudium (Diplom/Bachelor/Master) der Fachrichtungen Vermessungswesen, Geodäsie oder Geoinformatik
- Sie bringen bereits gute Fachkenntnisse in der Grundstücksbewertung mit.
- Sie verfügen über Kenntnisse in der Herleitung und Aufbereitung von Immobilienrichtwerten.
- Sie kennen sich außerdem mit der mathematischen Statistik aus und haben Interesse an technikerunterstützter Datenverarbeitung und Auswertung.
- Sie besitzen einen PKW-Führerschein und sind bereit Ihren privaten PKW gegen Wegstreckenentschädigung dienstlich einzusetzen.
- Von Vorteil ist die Laufbahnbefähigung für die Laufbahngruppe 2, 1. Einstiegsamt des vermessungstechnischen Dienstes (ehemals gehobener Dienst)

## Ihre Aufgaben

- Sie erstatten selbständige Verkehrswertgutachten als Beschlussvorlage für die Sitzungen des Gutachterausschusses sowie für kommunale Zwecke, Amtsgerichte, Finanzämter etc.
- Sie werten die Kaufpreise aus zur Ableitung der sonstigen für die Wertermittlung erforderlichen Daten (Marktanpassungs- und Vergleichsfaktoren / Liegenschaftszinssätze / Indexreihen).
- Sie wirken bei der Erstellung der Bodenrichtwertkarte und des Grundstücksmarktberichtes mit.
- Sie wirken mit bei der Ableitung von Immobilienrichtwerten sowie bei der Erstellung verschiedener Mietspiegel (Gewerbliche Mieten, Mieten für Einfamilienhäuser).
- Sie führen städtebauliche Kalkulationen durch, um die Baulandstrategie der Stadt Bergisch Gladbach erfolgreich umzusetzen.
- Sie leiten und beurkunden Grenztermine (falls Sie die beamtenrechtlichen Voraussetzungen mitbringen)

## Ihre Vorteile

- Flexible Arbeitszeiten von Gleitzeit bis Stundenreduzierung
- Homeoffice für die bessere Vereinbarkeit von Familie und Beruf
- Fort- und Weiterbildungsmaßnahmen zu zahlreichen fachlichen und persönlichen Kompetenzen
- Kostengünstiges Jobticket für das gesamte VRS Gebiet
- Zusatzleistungen zur Altersvorsorge und betriebliches Gesundheitsmanagement

Weitere Informationen zur Stadtverwaltung Bergisch Gladbach als Arbeitgeberin finden Sie unter [www.arbeiten-fuer-bergischgladbach.de](http://www.arbeiten-fuer-bergischgladbach.de)

Bewerbungen von Frauen sind ausdrücklich erwünscht. Frauen werden nach Maßgabe des Landesgleichstellungsgesetzes bevorzugt berücksichtigt. Die Ausschreibung wendet sich ausdrücklich auch an Menschen mit Migrationshintergrund. Entsprechend der gesetzlichen Bestimmungen werden schwerbehinderte Bewerberinnen und Bewerber sowie Ihnen gleichgestellte Menschen besonders berücksichtigt.

## Bewerben Sie sich jetzt!

Senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen (Anschreiben, Lebenslauf, Zeugnisse, evtl. weitere Qualifikationen, Kopie des PKW-Führerscheins) bis zum **29.08.21** vorzugsweise per Mail an

[o.deharde@stadt-gl.de](mailto:o.deharde@stadt-gl.de)

oder postalisch an die

Stadt Bergisch Gladbach  
Der Bürgermeister  
Fachbereich 1-11  
Postfach 20 09 20  
51439 Bergisch Gladbach

## Ihre Ansprechpartner

für Fragen zum Verfahren

Frau Deharde  
[o.deharde@stadt-gl.de](mailto:o.deharde@stadt-gl.de)  
Telefon 02202 14 2360

für fachliche Fragen

Frau Zadon  
[p.zadon@stadt-gl.de](mailto:p.zadon@stadt-gl.de)  
Telefon 02202 14 1235